



KKC 12月例会の報告

KKCの活動:

定例会:
各界著名人による講演とそれに伴う討議により、幅広く学びます。偶数月第2木曜日開催です。

人材育成委員会:
「組織力」「人材力」を高めるために、経営者としてなすべきことを学んでいきます。奇数月第2月曜日開催です。

事業革新委員会:
「商品力」「営業力」を高め、事業革新を推進するためにケーススタディで学んでいます。奇数月第4月曜日開催です。

会員数: 50名



【真剣に話を聞く会員の皆さま】



建設経営者倶楽部 KKC12月例会

2009年12月10日(木)開催

会場 名古屋国際センター第二研修室

24名(会員15名、ゲスト9名)が参加されました

「NPO 法人建設経営者倶楽部 KKC」主催 KKC12月例会に師走のお忙しい中、たくさんの方にご参加頂きました。

前半は「環境ビジネスを考える!!」をテーマに現在は株式会社日本環境取引機構で登録 CO2 削減アドバイザーとして活躍中の大原利昭氏に講演をして頂きました。

後半は兵庫県でリフォーム工事、新築住

宅工事で売上を伸ばしている株式会社キャプテンの渡邊隆生社長に逆境を乗り越え、いかにして商品開発を行い、復活したのかについて、熱く語って頂きました。

講演の後には、グループごとに熱の入ったディスカッションが行われ、大変盛り上がった雰囲気の中で懇親会へと場所を移して更に熱い意見を交わされておりました。

株式会社キャプテン 代表取締役 渡邊隆生氏

渡邊氏は業績好調の理由として、「他社のまねされない技術を開発した成果」とおっしゃいました。

特徴 総2階、切り妻屋根にし地震に強い構造にします。

特徴 他社のできない住宅づくり(断熱材に特殊なセルロスファイバーを使用、無垢材やメンテの費用の安価な材料を外壁に使用。特殊な塗料も使用)

特徴 熊本の杉(クマスギ)を使用しています。しかも物流料金を下げるために九州で製材し、船で神戸まで運ぶよう仕組みを作りました。

これらの特徴を採用することで粗利益率を30%以上を達成しています。

渡邊氏はこう語ります。「1000人中990人はこの商品をいやがりません。総2階でなくもっとデザインに凝りたい。切り妻屋根はカッコ悪い。檜を使いたいと。

しかし、1000人中10人は当社のファンに



なり、他社には行きません。

私は当社にしかできず、誰にも負けない家づくりを進めています」

特に2006年から開始した新築住宅工事についてめざましい発展を遂げています。

2007年12棟

2008年24棟

2009年30棟

と着実に受注量が増え来年は約40棟受注する見込みです。

「まねのされない技術にはまねのされない物語が必要です。その物語を社員さんがお客様に語って理解していただいでこそ当社のファンになっていただけます。その物語を社員さんが語るができるような人材育成が欠かせません」

株式会社日本環境取引機構登録 大原利昭氏



【熱心に説明する大原氏】

地球環境の現状

- ・世界の温室効果ガスの排出量
290 億トン(2007 年)
 - ・日本の温室効果ガスの排出量
12 億トン(2007 年)
- 世界 5 位の位置付け

地球環境の変化

気温上昇が 100 年間で 0.74 上昇し、この状況が続けば、20 年後には 2 上昇し、異常気象など危険レベルに達する。

COP15 について

12 月 7 日から世界 193 か国による気候変動枠組条約会議が開催され、議論が続いている。中国の動向が注目ポイント。

改正・省エネ法について

2010 年 4 月から企業全体でのエネルギー使用量を 1 年間に渡る計測・記録をとり、1500kl 以上の場合は、経済産業局への届出が必要。

環境ビジネスについて

改正・省エネ法により、各企業体で CO2 削減などの取り組みが活性化することで、省エネ対策などの工事が見込まれる。

など、最新情報を基にお話をされました。今後の地球環境も見据えて非常に興味深いお話でした。

KKC 北勢支部、東濃支部が発足しました

「NPO 法人 建設経営者倶楽部 KKC」の会員サービス向上を目的として北勢支部(三重県北部・支部長 川杉芳則)東濃支部(岐阜県東部・支部長塚本省二)を開設致しました。

幹部社員さん、協力会社経営者も参加可能です。

経営誌「理念と経営」を用いた勉強会を開催しています。

共に学ぶことで社風改善に役立たせてください。

開催日;偶数月 19:00~21:00

開催場所;随時決定します



上:北勢支部第1回勉強会の風景
下:東濃支部第1回勉強会の風景

今後の KKC 行事のご案内

2 月の支部案内

経営誌「理念と経営」を活用した 経営勉強会

北勢支部(支部長 川杉芳則氏)
2010 年 2 月 23 日(火)19:00~21:00
会場:株式会社宮崎工務店
(三重県桑名市)

東濃支部(支部長塚本省二氏)
2010 年 2 月 26 日(金)19:00~21:00
会場:株式会社丸新美濃瓦
(岐阜県土岐市)

名古屋支部

2010 年 1 月 25 日(月曜日)(仮)
会場:ウイंकあいち 12F 1206
(愛知県産業労働センター)

2 月定例会の予定

2010 年 2 月 12 日(金)14:00~18:00
会場:ウイंकあいち 12F 1207 会議室
(愛知県産業労働センター)

「氷河期を生き延びるための人事労務戦術」
情報バンク株式会社 内堀克俊氏
株式会社丸新美濃瓦 塚本省二氏



9 月から 11 月まで 3 ヶ月に渡って社員交流会が開かれました。社員 28 名とモチベーター 15 名が参加し、最後には皆さん一回り成長されて笑顔で終わりました。

